



#1 - #3
 GEWERBEEINHEIT
 Nutzfläche: ca. 509 m²

#4
 GEWERBEEINHEIT
 Nutzfläche: ca. 59,3 m²

#5
 GEWERBEEINHEIT
 Nutzfläche: ca. 175,7 m²

OTTAKRINGERSTRASSE

Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Vertrag. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Leistungsumfang nicht enthalten.

Vermarktet von:
 Liv Immobilienvermarktung GmbH
 Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria
 T: +43 1 402 15 15
 E: liv@liv.at

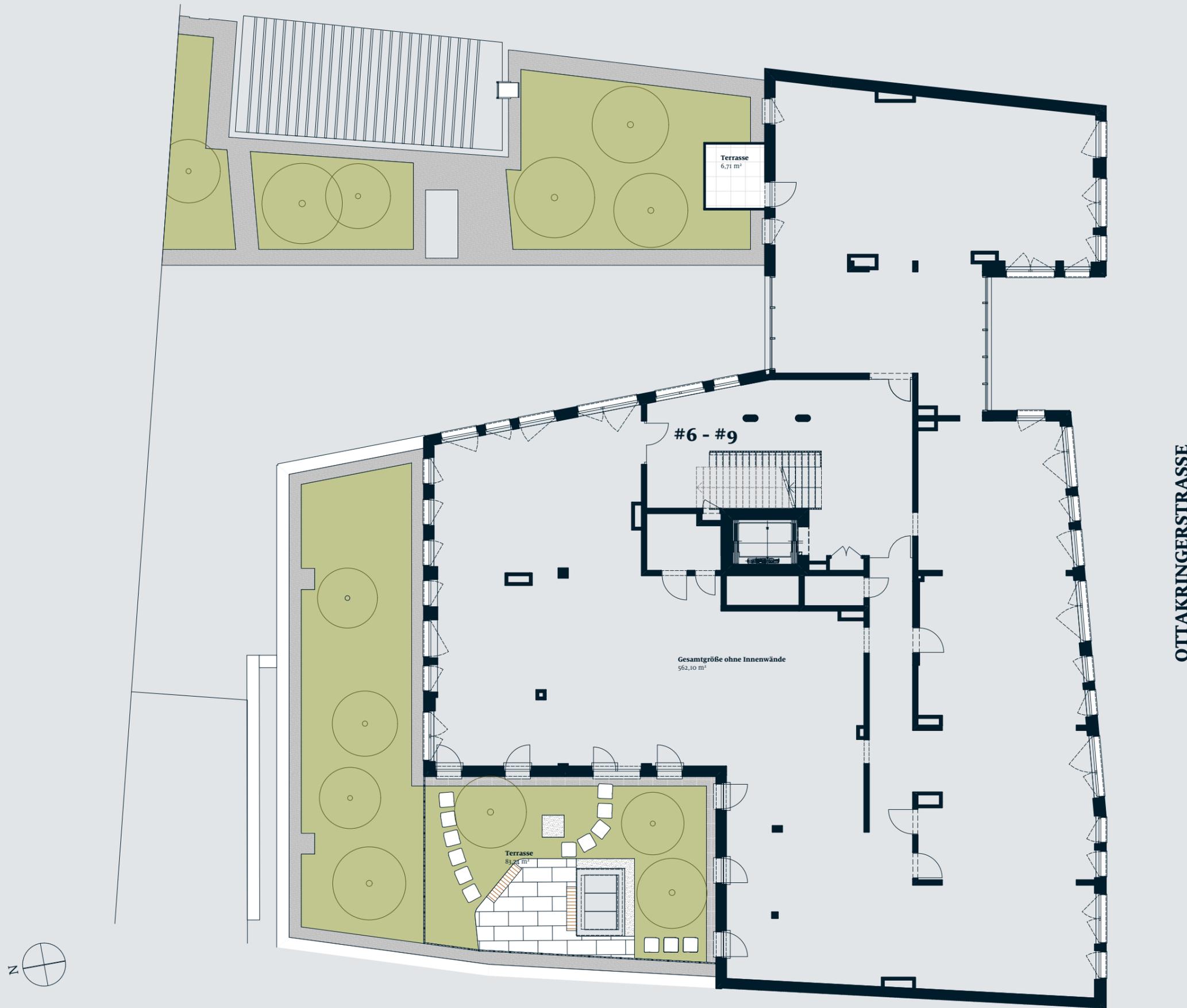
Ein Projekt der:
 Livage GmbH
 Strozzigasse 32-34
 1080 Wien
 Austria

OTTAKRINGERSTRASSE 44
1170 WIEN

GESCHOSSPLAN



#6 - #9
Gesamtes Geschoß
Nutzfläche: ca. 562 m²
Freifläche: ca. 90,5 m²



OTTAKRINGERSTRASSE



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Vertrag. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Leistungsumfang nicht enthalten.

Vermarktet von:
Liv Immobilienvermarktung GmbH
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria
T: +43 1 402 15 15
E: liv@liv.at

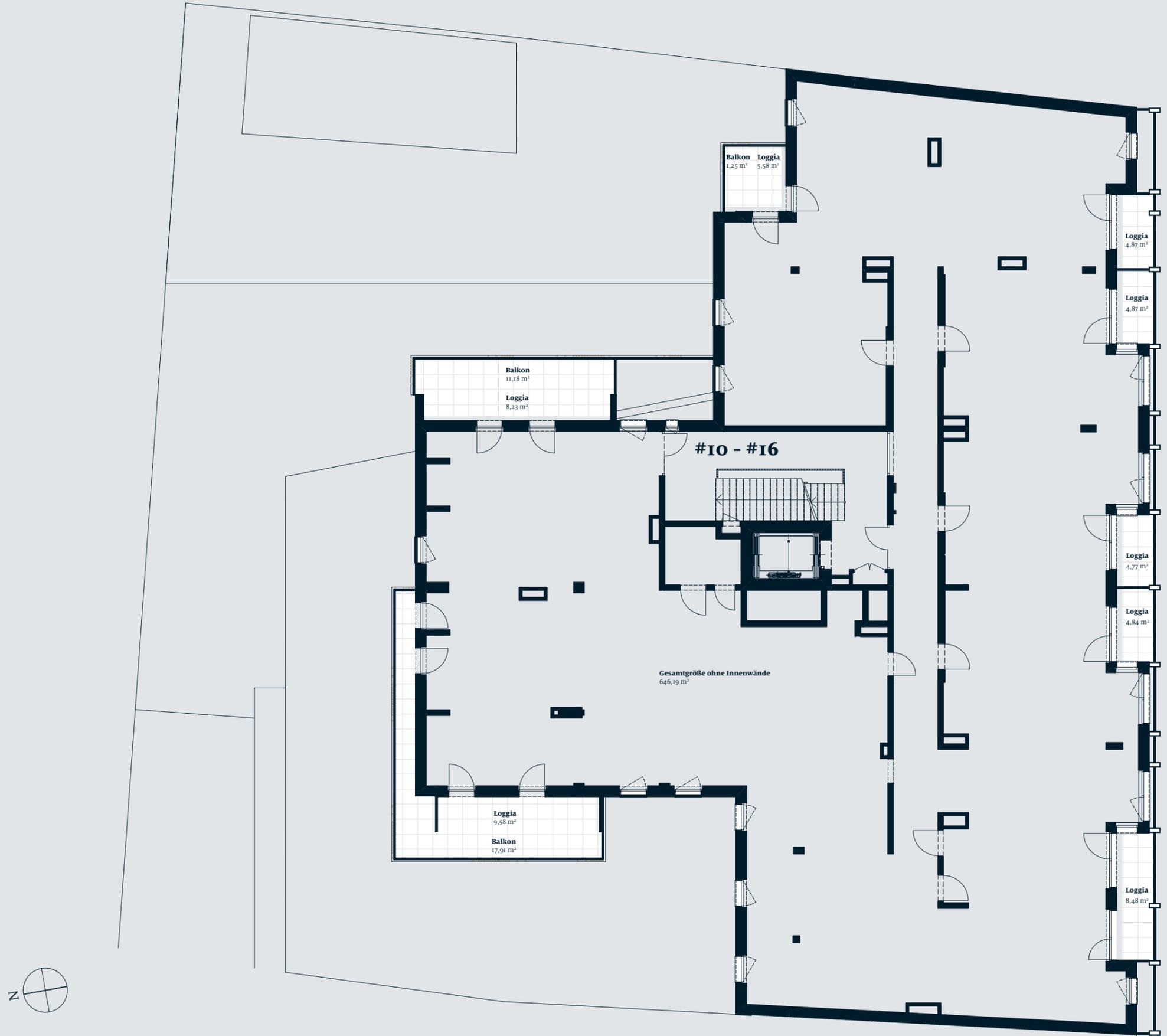
Ein Projekt der:
Livage GmbH
Strozzigasse 32-34
1080 Wien
Austria

OTTAKRINGERSTRASSE 44
1170 WIEN

GESCHOSSPLAN
I. OBERGESCHOSS

Apfelbaum
Liv
WORX

#10 - #16
Gesamtes Geschoß
Nutzfläche: ca. **646 m²**
Freifläche: ca. **81,5 m²**



OTTAKRINGERSTRASSE



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Vertrag. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Leistungsumfang nicht enthalten.

Vermarktet von:
Liv Immobilienvermarktung GmbH
Strozzigasse 32-34 . 1080 Wien . Austria
T: +43 1 402 15 15
E: liv@liv.at

Ein Projekt der:
Livage GmbH
Strozzigasse 32-34
1080 Wien
Austria

OTTAKRINGERSTRASSE 44
1170 WIEN

GESCHOSSPLAN
2. OBERGESCHOSS

Apfelbaum
Liv
WORX